

## AVIS D'APPEL D'OFFRES

FONDS DE COMMERCE DE  
MARQUAGE  
PUBLICITAIRE,  
IMPRIMERIE ET CREATION  
GRAPHIQUE.



Situé 1375 Avenue de la Plaine  
06250 MOUGINS.

### FONDS CONSTITUÉ :

D'un droit au bail d'une durée de 9 ans jusqu'au 1<sup>er</sup> août 2024.  
Superficie de 800 m<sup>2</sup> : atelier de 400 m<sup>2</sup> + bureaux en mezzanine de 400 m<sup>2</sup>  
Loyer annuel de 81.574,44 € HT HC (selon bail commercial du 1<sup>er</sup> août 2015)

Mobilier et matériel d'exploitation.

Les offres seront reçues jusqu'au vendredi 13/05/2022 à 10 H

Le dépôt des offres se fera en l'étude de la SELARL PELLIER – LES MANDATAIRES  
4 rue du Onze Novembre – 06400 CANNES en trois exemplaires par lettre RAR.

Pour la visite des locaux, contacter : [sarah.sanati@etude-pellier.com](mailto:sarah.sanati@etude-pellier.com)  
[margaux.saury@etude-pellier.com](mailto:margaux.saury@etude-pellier.com)

☎ : 04.22.14.10.11